



Vocabulaire technique du bâtiment & principes constructifs pour agents immobiliers

Formation professionnelle - courte | Sans niveaux spécifiques



Du sol au faîtage, apprenez à maîtriser le vocabulaire essentiel du bâtiment pour qualifier, décrire et valoriser vos biens immobiliers. Une formation concrète et visuelle pour comprendre les principes constructifs et dialoguer efficacement avec artisans et clients.

TARIF

330€ nets

Effectif min. de démarrage : Sous réserve d'inscrits suffisants

DURÉE ET RYTHME

1 jour

LIEUX

Inter-entreprise

Carcassonne, Narbonne, Nîmes – Marguerittes, Perpignan

Intra-entreprise

Possibilité avec tous les Purple Campus d'Occitanie (sur devis)

MODALITÉS D'ACCÈS

7 jours au plus tard avant le début de la formation sous réserve d'acceptation de financement

PUBLIC ET PRÉ-REQUIS

Public cible

- Agents immobiliers
- Collaborateurs d'agences immobilières

Pré-requis et niveau d'entrée

- Cette formation ne nécessite pas de prérequis

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

- Maîtriser le vocabulaire essentiel : fondations, murs, planchers, charpente, toiture, isolation, menuiseries, CVC, plomberie, électricité.
- Comprendre les grands principes constructifs pour mieux qualifier un bien et ses risques.

MODALITÉS VALIDATION & ÉVALUATIONS

Validation

- En début de formation : test de positionnement ou entretien de diagnostic

Evaluations

- En fin de formation : Evaluation des acquis de la formation, délivrance attestation de fin de formation et ou certificat de réalisation.
- Enquête de satisfaction à chaud et à froid

98%

des clients recommandent les formations en Commerce – Vente de Purple Campus

LANGUE D'ENSEIGNEMENT

Français

ÉQUIPES & MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Formateurs experts des domaines et qualifiés par Purple Campus dans le cadre de sa démarche Qualité

Pédagogie active et multimodale, analyse de cas concrets, mise en situation, travail personnalisé en entreprise...

Salles de formation équipées pour une pédagogie active – plateaux techniques, Environnement Numérique de Travail (ENT), logiciels métiers

CO-TRAITANCE

Non

ACCESSIBILITÉ

Toutes les formations dispensées par Purple Campus se déroulent dans des conditions qui répondent aux exigences réglementaires et légales pour l'accueil des personnes en situation de handicap.

Délais d'accès : durée d'instruction du dossier

PROGRAMME

Matériaux & constituants

- Bétons & constituants ; maçonneries.
- Bois & dérivés, matériaux de synthèse.
- Isolants : laines minérales, biosourcés, polystyrène, polyuréthane – usages, ordres de grandeur & limites.
- **Atelier**: associer des photos à leur matériau/usage.

Gros œuvre & enveloppe

- Terrassements & fondations ; vide sanitaire & ventilation.
- Dallages & planchers ; trémies & chevêtres.
- Murs & baies.
- Charpentes.
- Toitures : deux pans, croupe, terrasse ; combles, lucarnes, verrières ; étanchéité ; couvertures.
- **Cas pratique** : lecture d'une coupe de maison + identification de 15 éléments.

Atelier rédaction

Réécrire une annonce à partir d'un plan + photos : précision du vocabulaire, éviter le jargon ou les contresens.

Second œuvre & isolation

- Cloisons, doublages, plafonds ; menuiseries extérieures
- Menuiseries intérieures & escaliers ; revêtements de sols, isolation des combles/couvertures, ponts thermiques, acoustique.

Corps d'état techniques

- Chauffage : gaz, PAC air/air & air/eau, électrique, bois – atouts/points de vigilance.

Atelier terrain – “Visite technique guidée”

- Sur photos/vidéos de biens : repérer anomalies courantes et formuler proprement :
 - Fissures, humidité, affaissement, faïençage.
 - Bois/charpente, toiture, menuiseries.
- Mise en situation : restitution au vendeur / acheteur, proposition d'actions

Synthèse & plan d'action

- Les 30 termes essentiels à connaître par cœur
- Check-list de visite “du sol au faîtage”.
- Bonnes pratiques de rédaction

AUTRES FORMATIONS

- Déontologie, lutte contre le blanchiment et les discriminations
- Evaluation d'un fonds de commerce
- Pathologies des bâtiments anciens
- Droits de succession en immobilier
- Formation agent : le viager
- Formation agent : l'investissement locatif

PURPLE
CAMPUS



PLUS D'INFORMATIONS & CONTACTS
WWW.PURPLE-CAMPUS.COM

